

„Ekonomia społeczna – drogowskaz rozwoju społecznego”  
Projekt pozakonkursowy współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
realizowany przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie

## Załącznik nr 5 do Ogłoszenia - DZP.KM.2311.13.2017

Wzór umowy Nr **DZP.KM.2312.13.2017**

w postępowaniu na zapewnienie usługi hotelarskiej dla uczestników **Konwentu – regionalnej sieci współpracy NGO z samorządem organizowanego** w ramach projektu pozakonkursowego RPO WL pt. *”Ekonomia społeczna – drogowskaz rozwoju społecznego”* realizowanego przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie.

zawarta w dniu ..... r. w Lublinie

pomiędzy:

Województwem Lubelskim z siedzibą w Lublinie

Adres: Artura Grottera 4, 20-029 Lublin

NIP Województwa Lubelskiego w Lublinie: 712-29-04-545

REGON 431019170

Odbiorcą usługi jest

Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie

Adres. ul. Diamentowa 2, 20-447 Lublin,

reprezentowanym przez:

..... – Dyrektora/ Zastępcę Dyrektora ROPS w Lublinie zgodnie z pełnomocnictwem

.....  
zwanym dalej „Zamawiającym”, a:

Zwanym dalej „Wykonawcą”

*łącznie zwanymi dalej Stronami*

### § 1

Niniejsza umowa zostaje zawarta w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 138 o ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz.1579 ze zm.)

### § 2

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenie usług w tym samym obiekcie w zakresie:

- świadczenie usługi hotelarskiej podczas **Konwentu – regionalnej sieci współpracy NGO z samorządem organizowanego** przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie w ramach projektu pozakonkursowego pt. *”Ekonomia społeczna – drogowskaz rozwoju społecznego”* Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do Ogłoszenia o zamówieniu.

2. Integralnymi elementami Umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Załącznik nr 2 - protokół odbioru usługi,
  - 2) Załącznik nr 3- treść Ogłoszenia o zamówieniu wraz z późniejszymi modyfikacjami i wyjaśnieniami, w szczególności opis przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy w oparciu o zakres opisany w Ogłoszeniu o zamówieniu, ofercie Wykonawcy, umowie oraz załącznikach do niej, a w razie wątpliwości korzystać będzie ze wskazówek Zamawiającego, którego reprezentować będzie pracownik Zamawiającego, osoba wskazana w § 11 pkt 1.
4. Zamawiający może dokonać kontroli realizacji umowy w dogodnym dla niego terminie bez konieczności uprzedniego informowania o tym Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek umożliwić przeprowadzenie takiej kontroli.

### § 3

1. Termin realizacji usługi: .....
2. Ostateczna liczba uczestników konwentu zostanie przekazana Wykonawcy najpóźniej na 1 dzień przed terminem określonym w ust 1.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odwołania lub zmiany terminu podanego w ust 1 na inny uzgodniony uprzednio z Wykonawcą.

### § 4

1. Miejscem wykonania usługi jest .....
2. Wykonawca nie może powierzyć ani w całości, ani w części wykonania przedmiotu umowy osobom lub podmiotom innym niż określonym w ofercie wykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego. Warunkiem akceptacji wskazanej podmiotu jest posiadanie doświadczenia i uprawnień nie gorszych niż określone w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.
3. W przypadku naruszenia postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, przy pomocy których będzie realizować przedmiot umowy jak za własne.

### § 5

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby osób, korzystających z usługi.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej faktycznie wykorzystanych przez Zamawiającego usług hotelarskich obliczone wg ceny jednostkowej określonej w ust. 3 jednak nie wyższej niż

- .....zł brutto, (słownie.....). Wynagrodzenie uwzględnia obowiązujący podatek VAT.
3. Cena jednostkowa brutto za 1 nocleg ze śniadaniem dla jednej osoby wynosi .....(słownie)
  4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 i 3 obejmującym wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy .
  5. Wykonawca mając możliwość uprzedniego ustalenia wszystkich warunków technicznych związanych z realizacją przedmiotu umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.
  6. Wykonawca oświadcza, że nie będzie miał żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego w przypadku niewykorzystania maksymalnej kwoty wynagrodzenia umownego ustalonego w ust. 2.

#### § 6

1. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, nastąpi po realizacji usługi hotelarskiej.
2. Podstawą do wystawienia rachunku/faktury będzie zaakceptowany przez Zamawiającego protokół odbioru zrealizowanej usługi sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Podstawę dokonania zapłaty będzie prawidłowo wystawiony/a rachunek/faktura obejmujący zrealizowaną usługę.
4. Zamawiający zobowiązany jest do zaakceptowania protokołu odbioru usługi bądź wniesienia do niego uwag w terminie 10 dni kalendarzowych od daty jego przedłożenia. Nie wniesienie przez Zamawiającego uwag do protokołu w ciągu 10 dni jest równoznaczne z jego akceptacją.
5. Strony postanawiają, że płatność wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze/rachunku.
6. Płatność nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania rachunku/faktury przez Zamawiającego.
7. Za termin zapłaty strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z wytycznymi Załącznika nr 1 - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, iż dostosuje godzinę przygotowania i wydania śniadania do potrzeb Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że produkty spożywcze wykorzystane do przygotowania śniadania i sposób ich przygotowania spełniają wszystkie wymogi sanitarne.
4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do zaspokojenia wszelkich roszczeń odszkodowawczych powstałych w związku z realizacją umowy, w szczególności roszczeń osób korzystających z usługi restauracyjnej będącej

przedmiotem niniejszej umowy. Postanowienie to stanowi podstawę regresu Zamawiającego w przypadku dochodzenia od niego opisanych roszczeń przez poszkodowanych.

5. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia dostępu do pomieszczeń, w których będzie wykonywana usługa.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz sprzęt niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zarówno w okresie obowiązywania niniejszej umowy, jak i po jej wygaśnięciu do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji poufnych czy stanowiących tajemnicę Zamawiającego.
2. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych do celów realizacji projektu.
3. Wykonawca na żądanie podmiotów kontrolujących Zamawiającego zobowiązany jest do udostępnienia wszelkiej dokumentacji dotyczącej realizacji niniejszej umowy.

#### § 9

1. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub rozwiązania umowy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie postanawiają, że kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, o czym zostanie on poinformowany pisemnie.
3. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, a ponadto Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną naliczoną na zasadach określonych w ust 1.
4. W przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. W przypadku nieprawidłowości w realizacji umowy uniemożliwiających jej realizację na zasadach w niej określonych oraz wskazanych w Ogłoszeniu o zamówieniu Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w terminie natychmiastowym.

#### § 10

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy zostaną wyrażone w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą nastąpić wyłącznie w następujących sytuacjach:
  - a) konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy. Zmiana terminu nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty, na podstawie której był dokonany wybór Wykonawcy.

„Ekonomia społeczna – drogowskaz rozwoju społecznego”  
Projekt pozakonkursowy współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
realizowany przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie

---

- b) konieczności zmiany miejsca realizacji przedmiotu umowy.
  - c) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
  - d) zmiany stawki podatku VAT.
  - e) gdy konieczność wprowadzenia zmiany będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na finansowanie projektu.
  - f) zmiany danych teled adresowych.
2. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian, ich uzasadnienie oraz termin wprowadzenia.

#### § 11

Do wzajemnego współdziałania przy realizacji niniejszej umowy:

1. Zamawiający wyznacza Pana/nią ..... tel.....  
e-mail: .....
2. Wykonawca wyznacza Pana/nią ..... tel. ....  
e-mail.....

#### § 12

Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego na piśmie o zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla dokonywania doręczeń. Przy braku takiej informacji wszelkie pisma i przesyłki wysłane na adres Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie będą uznawane za doręczone.

#### § 13

1. Strony oświadczają, że wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy, będą rozwiązywać przede wszystkim polubownie.
2. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### § 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

„Ekonomia społeczna – drogowskaz rozwoju społecznego”  
Projekt pozakonkursowy współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
realizowany przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie

**Załącznik nr 2 do Umowy nr .....**

**Protokół odbioru do umowy nr DSP.KM.2312.13.2017**

z dnia ..... 2017 r.

**na zapewnienie usługi hotelarskiej dla uczestników Konwentu – regionalnej sieci współpracy NGO z samorządem organizowanego** w ramach projektu pozakonkursowego RPO WL pt. *„Ekonomia społeczna – drogowskaz rozwoju społecznego”* realizowanego przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie.

na rzecz:

**Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Lublinie**

ul. Diamentowa 2, 20-447 Lublin

usługę wykonano zgodnie z umową zawartą nr .....z dnia .....

<b>Przedstawiciel Zamawiającego</b>	<b>Przedstawiciel Wykonawcy</b>
.....	.....

w dniu/dniach ..... 2017 r. poświadczą wykonanie usługi polegającej na **zapewnienie usługi hotelarskiej dla uczestników Konwentu – regionalnej sieci współpracy NGO z samorządem organizowanego** w ramach projektu pozakonkursowego RPO WL pt. *„Ekonomia społeczna – drogowskaz rozwoju społecznego”* realizowanego przez Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie.

dla..... osób. **TAK NIE**, w tym:

- **Liczba** noclegów ze śniadaniem .....łącznie dla łącznej liczby ..... osób.  
Zgodnie z ceną jednostkową za nocleg ze śniadaniem .....  
(słownie .....)  
**Łączna kwota za realizację ww. spotkania wynosi** .....

Wykonanie przedmiotu umowy przyjmuje się bez zastrzeżeń\*) / stwierdza się zastrzeżenia\*)

Termin usunięcia nieprawidłowości/Uwagi

Na tym Protokół zakończono.

**Podpisy**

Przedstawiciel **Zamawiającego**

**Wykonawca**