

Lublin, dnia 10 listopada 2017 r.

Nr. sprawy: DKA.AM.2321.50.2017

Zapytanie ofertowe

na wykonanie kompleksowej usługi malowania pomieszczeń Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Lublinie - Ośrodka Adopcyjnego Filia Zamość

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) w prowadzonym postępowaniu nie ma zastosowania przedmiotowa ustawa - wartość zamówienia nie przekracza 30 000 euro.

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Województwo Lubelskie z siedzibą w Lublinie

ul. Artura Grottgera 4, 20-029 Lublin

NIP 712 -29-04-545

REGON 431019170

Odbiorcą usługi jest

REGIONALNY OŚRODEK POLITYKI SPOŁECZNEJ W LUBLINIE

ul. Diamentowa 2; 20-447 Lublin,

Nr telefonu (81) 528-76-50

Nr faksu (81) 528-76-30

Adres strony internetowej www.rops.lubelskie.pl

Adres e-mail: rops@lubelskie.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek w godz. 7.30 – 15.30.

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zapytania ofertowego jest kompleksowa usługa malowania pomieszczeń zajmowanych przez Ośrodek Adopcyjny Filia Zamość. Siedziba Ośrodka Adopcyjnego znajduje się w Zamościu przy ul. Promienna 4. Pomieszczenia - 5 pokoi o łącznej powierzchni 81,62 m² zlokalizowane są na I piętrze. W budynku nie ma windy.

Zakres prac obejmuje przede wszystkim:

1. Przygotowanie pomieszczeń tj. przesunięcie, demontaż, wyniesienie mebli i wyposażenia jak również zabezpieczenie okien, drzwi, podłóg oraz zamontowanych na stałe urządzeń przed uszkodzeniem i zabrudzeniem.
2. Przygotowanie podłoża (usunięcie zbędnych elementów, pęknięć, nierówności ścian i sufitów, likwidacja zacieków, zagruntowanie preparatem gruntującym).
3. Malowanie ścian i sufitów - dwukrotne malowanie farbą emulsyjną akrylową w kolorze pastelowym uzgodnionym z Zamawiającym po przedstawieniu palety kolorów. Powierzchnia po malowaniu powinna być bez uszkodzeń, smug, prześwitów i śladów pędzla. Nie dopuszcza się spękań i łuszczenia. Faktura powinna odpowiadać gładkości podłoża. Preferuje się zastosowanie farby akrylowej o wysokiej jakości np.: Dulux, Beckers.
4. Przygotowanie powierzchni grzejników do malowania i jednokrotne malowanie 10 grzejników (105 żeberek) farbą olejną. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym.
5. Po zakończeniu prac malarskich - sprzątanie pomieszczeń oraz montaż, wniesienie mebli i wyposażenia oraz ustawienie ich zgodnie z poleceniem Zamawiającego.
6. Godziny wykonania usługi – standardowo od 7:30 do 15:30 od poniedziałku do piątku. Zamawiający dopuszcza możliwość wydłużenia czasu świadczenia usługi w dni robocze do godziny ustalonej przez strony w celu wywiązania się z terminów wyznaczonych na realizację zamówienia.

Prace związane z przenoszeniem mebli, wyposażenia oraz ich demontażem i montażem wymagają należytej staranności. Za wszystkie uszkodzenia wynikające z braku zachowania należytej staranności przez pracowników Wykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

Wykonawca biorący udział w postępowaniu o dokonanie wydatku publicznego ma możliwość przeprowadzić wizję lokalną celem dokonania wyceny zamówienia, po wcześniejszym zgłoszeniu spotkania pod numerem telefonu 084 627-93-87.

Wykonawca ponadto:

– zapewni wszelkie materiały i narzędzia do należytego wykonania zamówienia,

- odpowiada za ochronę instalacji elektrycznych, telekomunikacyjnych i sanitarnych, które zlokalizowane są w miejscu prowadzonych prac i ponosi odpowiedzialność za wszelkie spowodowane przez jego działalność uszkodzenia w miejscu prowadzonych prac,
- zbędne materiały po malowaniu oraz śmieci wywiezie i zutylizuje zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- udzieli 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.
- prace wykona zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż, prawem budowlanym i polskimi normami

Zastosowane przez Wykonawcę materiały muszą być oznaczone zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1970 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.).

Zamawiający wymaga, aby osoby zaangażowane przez Wykonawcę do wykonania niniejszej usługi nie były karane i nie toczyło się w stosunku do nich żadne postępowanie karne albo karne skarbowe. Niedopuszczalne jest aby osoby świadczące usługę malowania znajdowały się pod wpływem alkoholu lub środków odurzających.

III. Termin realizacji:

Termin realizacji zamówienia zostanie uzgodniony z Wykonawcą przy podpisaniu umowy. Zamówienie powinno być zrealizowane nie później niż do dnia 22 grudnia 2017 r.

IV. Opis Sposobu przygotowania oferty:

- a) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- b) Wykonawcy nie mogą korzystać z usług podwykonawców bez zgody Zamawiającego.
- c) Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- d) Wzory dokumentów (załączniki) dołączone do niniejszego zapytania powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty.
- e) Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

V. Ofertę należy złożyć:

- a) drogą elektroniczną na adres e-mail: rops@lubelskie.pl w postaci zeskanowanego dokumentu **lub**,
- b) faxem na nr 81 528 76 30 **lub**,
- c) pocztą na adres: Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Lublinie, ul. Diamentowa 2; 20-447 Lublin **lub**,
- d) osobiście w sekretariacie ROPS, ul. Diamentowa 2, piętro I, sekretariat pok. 136

Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub kopii.

VI. Osoba upoważniona do porozumiewania się z Wykonawcami:

Agata Mazurek, tel. 81 528 76 27, e-mail: agata.mazurek@lubelskie.pl,
Danuta Waleczko, tel. 84 627 93 87, e-mail: adopcja.zamosc@gmail.com

VII. Termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć do dnia ...⁰⁵... grudnia 2017 r. godz. 14:00

Decyduje data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego. **Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**

VIII. Kryterium oceny ofert:

Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty będzie zaoferowana cena brutto za wykonanie całości zamówienia.

IX. Warunki dokonania zmiany umowy:

- a) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
- b) Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia.
- c) Zmiana umowy możliwa jest w przypadku zaistnienia siły wyższej (powódź, pożar, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, przerwy w dostawie energii elektrycznej) mającej wpływ na realizację umowy.
- d) Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian,

ich uzasadnienie oraz termin wprowadzenia.

e) Wszelkie zmiany umowy wyrażone zostaną w formie aneksu do umowy.

X. Uwagi końcowe:

- a) Zamawiającemu przysługuje prawo zamknięcia niniejszego zapytania ofertowego, bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz podania przyczyn.
- b) W przypadku nie wybrania wykonawcy (np. brak ofert, odrzucenie ofert) Zamawiający dopuszcza możliwość ponownego rozpoczęcia procedury zapytania ofertowego.
- c) Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert,
- d) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.
- e) W przypadku, gdy najtańsza oferta przewyższa kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji.

XI. Wykaz załączników:

1. Załącznik nr 1 – Wzór formularza ofertowego

DEKRET
Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej
.....
(Podpis Kierownika Zamawiającego)